

CHROŃ SIEBIE I SWOJE MIENIE PRZED NAWAŁNICAMI !!!

Ostrzeżenia zapowiadające intensywne opady deszczu i silny wiatr informują o zagrożeniach jakie mogą wywołać te zjawiska atmosferyczne dla ludzi i mienia. Ekstremalnie niekorzystne warunki atmosferyczne (silne wiatry, intensywne opady deszczu i gradu) mogą spowodować bezpośrednie zagrożenie dla życia i zdrowia poprzez:

- o uszkodzenia obiektów budowlanych:
obejmują najczęściej uszkodzenia elementów zewnętrznych obiektów budowlanych takich jak elementy elewacji (oderwanie okładzin elewacyjnych, zerwanie reklam lub ich części, zerwanie tablic informacyjnych, obróbek blacharskich, rur spustowych, uchwyty, balustrad, anten i innych urządzeń, nawet poluzowany przewód antenowy czy zwód instalacji odgromowej może w czasie silnego wiatru wyrządzić duże szkody), dachów (oderwanie: elementów pokrycia dachu, masztów i urządzeń anten, urządzeń technicznych, rozszczelnienie pokrycia i zalanie), stolarki okiennej i drzwiowej (wyłamanie skrzydła lub wybite szyb, rzadziej wyrwanie całego okna czy drzwi), rzadziej uszkodzenia konstrukcji budynku mający cechy katastrofy budowlanej (zerwanie połączenia dachu, zawalenie konstrukcji ściany szczytowej, zawalenie stropu, zarwanie dachu płaskiego) czy całkowitego zniszczenia obiektu (najczęściej dotyczy lekkich konstrukcji drewnianych lub stalowych, rzadziej budynku murowanych lub szkieletowych np. w wyniku uszkodzenia-podmycia fundamentów, osunięcia się skarpy)

- o uszkodzenia mienia ruchomego:
obejmują najczęściej uszkodzenia spowodowane porwaniem przez wiatr i rzucenie o obiekt budowlany (budynek, estakadę mostu, słupy trakcyjne czy energetyczne, itp.) lub inne trwałe przeszkody (drzewa, wody powierzchniowe itp.) przedmiotów takich jak pojazdy (samochody, motocykle, również rowery i hulajnogi), wyposażenie (reklamy-potykalce, kosze na śmieci, wyposażenie ogródków restauracyjnych itp.), maszyny i urządzenia (dźwigi, rusztowania, napowietrzne instalacje elektryczne zaplecza budowy, elementy kubaturowe zaplecza budowy) czy narzędzi i materiałów (drabiny, wiadra, fasy, niezabezpieczone materiały budowlane do remontów i budowy, itp.)

Jak się zabezpieczyć przed skutkami niekorzystnych warunków atmosferycznych.

Jak wskazano wyżej czynników mogących spowodować bezpośrednie zagrożenie dla życia i zdrowia czy uszkodzenia mienia jest bardzo dużo. Zdając sobie sprawę ze skali zjawiska ustawodawca przewidział:

- o w rozdziale szóstym ustawy Prawo budowlane **obowiązki dla właścicieli i zarządców nieruchomości** mające zapewnić bezpieczne użytkowanie obiektów. Głównym obowiązkiem wobec budynków jest ich utrzymanie w odpowiednim stanie technicznym poprzez prowadzenie regularnych kontroli okresowych (oraz dodatkowych w razie wystąpienia czynników zewnętrznych oddziałujących na obiekt) i realizacja zaleceń z nich wynikających.
- o w rozdziałach od trzeciego do piątego **prawa i obowiązki uczestników procesu budowlanego**, obowiązki do wykonania poprzedzające rozpoczęcie robót budowlanych oraz czynności związane z rozpoczęciem i prowadzenie robót budowlanych, mające na celu projektowanie i budowanie obiektów budowlanych w sposób zapewniający m.in. nośności i stateczności konstrukcji (na każdym etapie wznoszenia i użytkowania budowli) oraz bezpieczeństwa użytkowania obiektów (ochrona przed wpływem czynników atmosferycznych na użytkowników obiektu)

Jednak nic nie zastąpi rozsądku, wyobraźni i sumienności w realizowaniu obowiązków i trosce o bezpieczeństwo nas wszystkich przez nas wszystkich. I tak:
W czasie użytkowania obiektu budowlanego należy:

- remonty, przebudowy, „modernizacje” obiektów budowlanych lub ich części prowadzić w oparciu o wymagane dokumenty i zezwolenia w sposób przewidziany przepisami Prawa budowlanego,
- dbać o użytkowanie jego wszystkich elementów zgodnie z przeznaczeniem, zmiany w sposobie użytkowania (w tym: zmiana przeznaczenia lokali, przeciążanie elementów konstrukcyjnych, zwalnianie ograniczników i zabezpieczeń, zmiana przeznaczenia urządzeń budowlanych itp.) należy niezwłocznie zgłaszać do zarządcy/właściciela obiektu, który powinien niezwłocznie zadbać o ich przywrócenie do stanu pierwotnego,
- zauważone uszkodzenia obiektów budowlanych w zakresie wymienionym na początku artykułu należy zgłaszać a właściciele/zarządcy powinni niezwłocznie je naprawiać,
- angażować się w zabezpieczenie obiektu na wypadek zagrożenia (informacje medialne i alerty RCB o intensywnych opadach deszczu i silnym wietrze) czynnikami mogącymi spowodować bezpośrednie zagrożenie dla życia i zdrowia czy uszkodzenia mienia przez sprawdzenie zabezpieczenia drzwi i okien, lukarn, naświetli i wyłazów dachowych, usunięcia nieumocowanych przedmiotów z balkonów i tarasów, kontrolę możliwych zagrożeń powstałych w wyniku wywrócenia starych lub osłabionych drzew, niezabezpieczonych towarów i materiałów, zagrożenia wynikającego z możliwości zawalenia się lub uszkodzenia obiektów na sąsiednich nieruchomościach oraz zauważone zaniedbania w tym zakresie zgłaszać do właściciela/zarządcy obiektu,

W czasie występowania czynników atmosferycznych mogących spowodować bezpośrednie zagrożenie dla życia i zdrowia czy uszkodzenia mienia:

- kontrolować stan obiektu (w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi),
- w razie stwierdzenia uszkodzeń zawiadomić odpowiednie służby i ewakuować ludzi poza obszar oddziaływania zagrożenia wynikającego z uszkodzenia,
- w razie przepełnienia urządzeń odwadniających obiekt i niekontrolowanego przepływu wody opadowej po terenie nieruchomości zawiadomić odpowiednie służby i monitorować stan nawodnienia skarpy oraz gruntu w poziomie posadowienia budynku,

W razie występowania bezpośredniego zagrożenia, zadzwoń do odpowiednich służb:

999 - pogotowie ratunkowe

998 - straż pożarna

997 - policja

992 - pogotowie gazowe

994 - pogotowie wodno-kanalizacyjne

991 - pogotowie energetyczne

112 - ogólnopolski numer alarmowy

Na terenie naszego kraju obowiązuje skala klasyfikacji zagrożeń meteorologicznych IMGW-PIB.

- *Stopień 0 – stan normalny, brak prognozy silnego wiatru.*
- *Stopień 1 – zagrożenie umiarkowane – prędkość wiatru osiąga poziom 54 km/h (15 m/s), w porywach do 72 km/h. Wiatr o tym stopniu określa się mianem wichury. Jest ona w stanie powodować uszkodzenia budynków, zrywać pojedyncze dachówki, łamać duże konary drzew, przewracać drewniane płoty, billboardy i znaki drogowe. Kiedy wichura ma miejsce podczas opadów śniegu, wywołuje zamiecie i zawieje śnieżne.*
- *Stopień 2 – zagrożenie duże – wiatr osiąga średnią prędkość ok. 72 km/h (20 m/s), w porywach do 90 km/h. Wiatr przy tym stopniu to już silna wichura, która może powodować znaczne uszkodzenia budynków, łamać i wyrwać drzewa o płytkim ukorzeniu, kołysać przewodami linii energetycznych, a nawet je zrywać, jeśli występuje podczas osadzania sadzi lub gołoledzi.*
- *Stopień 3 – zagrożenie bardzo duże – wiatr wieje z prędkością powyżej 90 km/h (25 m/s), w porywach ponad 115 km/h. Przy takiej prędkości wiatr określany jest huraganowym. Jego siła jest w stanie spowodować zniszczenia całych zabudowań i hal o płaskich dachach, zrywać odcinki linii energetycznych, a czasem łamać ich konstrukcje wsporcze. Huragan wyrывa drzewa z korzeniami, powoduje wiatrolomy oraz utrudnia prowadzenie pojazdów.*